**Утвърдил**: ...............................................

**инж. Валентин Йорданов**

***Кмет на Община Искър***

**Техническа спецификация**

**за провеждане на пазарни консултации с предмет: „Изпълнение на строително – монтажни работи по проект:**

**„Внедряване на мерки за енергийна ефективност на административни общински сгради - община Искър“**

**І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Цел на пазарните консултации е определянето на пазарни цени за изпълнение на част от предвидените по проектите СМР за **Проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на административни общински сгради - община Искър“**, включващ три обекта:

**1.**„**Внедряване на мерки за енергийна ефективност на административна общинска сграда за нуждите на ДСП - УПИ ІІІ-1028,1029,1030, кв.67А, гр.Искър, община Искър“;**

**2. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на административна общинска** **сграда за нуждите на Общинска администрация - УПИ ХV-1041, кв.68, гр.Искър, община Искър“;**

**3. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на административна общинска сграда за нуждите на Общинска администрация - УПИ VІІІ-689, кв.20, гр.Искър, община Искър“,**

съгласно изискванията на процедура чрез подбор BG06RDNP001-7.008 - енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.

**Място за изпълнение на поръчката:**

Мястото за изпълнение на поръчката е гр.Искър, Община Искър, област Плевен, Република България.

**Информация за обществената поръчка:**

След извършване на предвидените строително-монтажни дейности ще се подобрят топлотехническите характеристики на съществуващите административни сгради.

**ІІ. ПРЕДВИДЕНИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ**

**ІІ.1.** **Пълният** **обем на предвидените СМР по трите обекта са изчерпателно определени по вид и количество в техническите проекти.**

**ІІ.2. Дейностите, предмет на настоящите пазарни консултации са част от обема СМР по точка ІІ.1. и са описани подробно в приложените количествени сметки /Приложение 1, Приложение 2 и Приложение 3 към техническата спецификация/.**

В обхвата на пазарните консултации е предвидено да се извърши:

* + Демонтаж на компроментирани дървени покривни конструкции и цигли;
  + Изграждане на нови дървени покривни конструкции и покриване с нови цигли и капаци;
  + Доставка на отоплителни котли на пелети;
  + Доставка на радиатори за отопление;
  + Доставка на оборудване към отоплителни инсталациил;
  + Доставка на осветителни тела.

С изпълнението на дейности по проекта следва да се постигне:

* проектно и технологично решение, обезпечаващо технически параметри съгласно действащата нормативна база;
* подобряване на експлоатационните качества и носимоспособността на конструктивните елементи на сградите;
* Подобряване на топлотехническите характеристики на сградите.

**Подробно описание на предвидените СМР са дадени в приложените КС към техническите инвестиционни проекти и съответните чертежи!**

**ІІІ. ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО И ДОКУМЕНТИ**

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на:

* + Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
  + Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
  + Закон за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
  + Европейското законодателство и други.
  + БДС - Български държавен стандарт, или еквивалентен;
  + Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
  + Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
  + Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
  + Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
  + ПБЗУТ План за безопасни и здравословни условия на труд;
  + БХТППО Безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
  + Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
  + Закон за защита от шума в околната среда.
  + НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 8.06.2016 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолационни системи на строежите;
  + НАРЕДБА № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради;
  + Закон за енергийната ефективност;
  + НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;

**ІV. МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРЕНТА**

* + 1. Удостоверение в ЦПРС, съгласно Закона за камарата на строителите за строежи І група – ІV и V категория.
    2. Застраховка професионална отговорност за съответната категория строеж (първа група, четвърта и пета категория);
    3. Застраховка „Трудова злополука”.

**V. НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Възложителят предоставя на изпълнителя всички документи, данни и информация, необходими за подготовка на пазарните консултации.

**VІ. СОБСТВЕНОСТ**

Изградената инфраструктура остава собственост на Община Искър.

**VІІ. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ РАБОТИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

*Възложителят, лично или чрез свой представител и строителния надзор, приема за изпълнени тези видове работи, за които са извършени всички лабораторни изпитвания, съставени са всички актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и за вложените материали са представени всички декларации за съответствие.*

**Изготвил:**

**.......................................**

/ инж. Й. Петкова /

*Главен инженер дирекция СИРТСУ*